

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án  
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH  
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI BẢY**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy với nội dung như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:**

Hình thành khu dân cư văn minh, hiện đại góp phần điều chỉnh dân cư, tạo quỹ đất đáp ứng nhu cầu nhà ở của người dân. Xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật khu dân cư hình thành quỹ đất đấu giá tạo nguồn thu cho ngân sách nhà nước đầu tư các công trình hạ tầng trên địa bàn tỉnh.

**2. Phạm vi và quy mô đầu tư**

Đầu tư xây dựng khu dân cư tập trung với diện tích khoảng 9,0ha. Gồm các hạng mục:

- San nền toàn bộ khu dân cư tập trung, độ dốc đảm bảo thoát nước tự chảy.
- Hệ thống giao thông được thiết kế với cao độ thiết kế phù hợp với quy hoạch và thực tế khu vực. Kết cấu mặt đường bê tông nhựa chặt dày 7,0cm.

- Vía hè, bó vía, đan rãnh, khuôn viên cây xanh, hệ thống đảm bảo giao thông, hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống điện,... được thiết kế đồng bộ.

- Cải tạo, nâng cấp 02 tuyến đường kết nối với tổng chiều dài khoảng 1,04km phù hợp với quy hoạch và thực tế khu vực; Kết cấu mặt đường bê tông nhựa chặt dày 7,0cm.

3. Dự án nhóm: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 125,96 tỷ đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2025.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết. Trong quá trình thực hiện, chỉ đạo chủ đầu tư, các sở, ngành liên quan thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định khoá XVIII, kỳ họp thứ mười bảy thông qua ngày 18 tháng 3 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Như Điều 2;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Website Chính phủ, Website tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử HĐND tỉnh;
- Lưu: VT. *TK*

**CHỦ TỊCH**



**Lê Quốc Chính**